



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ  
Именована за подручје Вишег суда у Врању и  
Привредног суда у Лесковцу  
Врање  
Цара Душана бр.16 локал 1  
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

ОСНОВНИ СУД У БУЈАНОВЦУ  
GJUKATA THEMELORE NE BUJANOC

Дана 01. 12. 2023  
Ме

ПРИЈЕЉЕНО  
PRANUAR

Лом. 38/23

Силница

бр. ИИ 206/20

29.11.2023. године.

Јавни извршитељ Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Новица овић**, Врање, ул. Барелић, чији је пуномоћник адв. Зоран Ј. Петровић, 17500 Врање, Цара Душана бр.12Б/21, против извршног дужника **Горан Костић**, Бујановац, ул. Лопардинце, ЈМБГ 57742548, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Бујановцу И-1719/2013 од 08.05.2013. године, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

Основном суду у Бујановцу

-Ради истицања на огласној табли -

**ХИТНО!**

Сходно одредби чл. 96. ст. 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" бр. 31/2011 и 1) у прилогу акта достављамо Вам Закључак о продаји покретних ствари извршног дужника непосредном погодбом по избору извршног повериоца ИИ 206/2020 од 29.11.2023. године, ради истицања на огласној табли и електронској огласној табли.

Прилог

Закључак о продаји покретних ствари извршног дужника непосредном погодбом по избору повериоца ИИ 206/2020 од 29.11.2023. године



Јавни извршитељ

Мирјана Ринчић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ  
Именована за подручје Вишег суда у Врању и  
Привредног суда у Лесковцу  
Врање  
Цара Душана бр.16 локал 1  
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

ОСНОВНИ СУД У БУЈАНОВЦУ  
GJUKATA THEMELORE NE BUJANOC

Дана  
ме 01. 12. 2023

ПРИЈЕМО  
PRANUAR

Посл.бр. **ИИ 206/20**

Дана: 29.11.2023.године.

Јавни извршитељ Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Новица Јовановић**, Врање, ул. Барелић, чији је пуномоћник адв. Зоран Ј. Петровић, 17500 Врање, Цара Душана 12Б/21, против извршног дужника **Горан Костић**, Бујановац, ул. Лопардинце, ЈМБГ 1006967742548, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Бујановцу И-1719/2013 од 08.05.2013. године, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I ПРОДАЈУ СЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ** покретне ствари извршног дужника **Горан Костић**, Бујановац, ул. Лопардинце, ЈМБГ 1006967742548 **по избору извршног повериоца други пут**, после два неуспела јавна надметања након којих покретне ствари нису продате ни за 30 % од процењене вредности и то:

1. Два двоседа спојена браон боје – 20.000,00 динара
2. Пет фотеље сиве боје 30.000,00 динара
3. Угаона гарнитура 40.000,00 динара
4. Кухињски сто дрвени са шест столица разних боје, истих облика 20.000,00 динара;
5. Стаклени клуб сто 3.000,00 динара
6. Три фотеље - двосед сиве боје 18.000,00 динара
7. Замрзивач марке Ignis беле боје 8.000,00 динара
8. Телевизор марке Orion црне боје „32“ – 12.000,00 динара;
9. Клуб сто - 4.000,00 динара
10. Регал спаваће собе 15.000,00;
11. Дрвени шанк- 15.000,00 динара;
12. Кухиња са елементима – 18.000,00 динара
13. Телевизор марке Fox црне боје „32“ – 12.000,00 динара;
14. Клуб сто, стакло дрво 3.000,00 динара
15. Полица за ТВ – 2.000,00 динара.

**II** Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Јавни извршитељ ће дана 15.12.2023. године од 09:00-10:00 часова, заинтересованим лицима омогућити разгледање покретних ствари које су предмет продаје уз обавезну претходну најаву најкасније **3 дана пре одређеног датума за разгледање** Јавном извршитељу на бројеве телефона 017/400-411, 060/041-5411.

**III** Ако се продаји непосредном погодбом приступи након два неуспела јавна надметања по избору извршног повериоца продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

**IV** Закључак о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца објавиће се на огласној табли и интернет страници надлежног суда, најкасније осам дана пре дана одржавања. Странке могу објавити оглас о продаји и на други погодан начин. Извршног повериоца и извршног дужника јавни извршитељ ће обавестити о месту и дану и часу продаје.

**V** Споразум о постигнутом договору између извршног повериоца и заинтересованог купца у погледу предмета продаје и цене, **извршни поверилац је дужан да достави писменим путем поштом или лично Јавном извршитељу Мирјани Ринчић, ул. Цара Душана бр.16 локал 1 Врање, НАЈКАСНИЈЕ до 26.12.2023. године, након чега ће јавни извршитељ дана 28.12.2023.године, у 11:00 часова закључити уговор о продаји са изабраним понудиоцем.**

Јавни извршитељ пошто утврди да су испуњени услови за пуноважност продаје путем непосредне погодбе и након доношења Закључка о додељивању купцу, Уговор о продаји непосредном погодбом са купцем закључити у року који не може бити дужи од 15 дана од дана који одређен као крајњи рок за достављање споразума.

Закључак о додељивању покретних ствари купцу објављује се на огласној табли надлежног суда и доставља свим лицима којим се доставља закључак о продаји, као и купцу.

**VI** Код продаје непосредном погодбом купац полаже јемство Јавном извршитељу и то непосредно пред закључивање уговора, на рачун јавног извршитеља бр. 325-9500700047449-50 код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, са позивом на број предмета **ИИ 206/20** у висини од 1 / 10 утврђене вредности са назнаком „ Уплата јемства за закључење уговора о продаји непосредном погодбом у предмету : **ИИ 206/20** .“

**VII** Уговор о продаји непосредном погодбом ствари биће закључен између купца с једне стране и извршитеља или лица које обавља комисионе послове с друге стране.

**VIII** Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и његову реализацију не може бити дужи од 15 дана од последњег дана одређеног за достављање споразума.

**IX** Купац који је закључио споразум са извршним повериоцем дужан је да купопродајну цену продате ствари путем непосредне погодбе положи у року који не може бити дужи од 5 дана од дана закључења уговора уплатом на рачун јавног извршитеља. Након полагања преостале цене од стране купца покретне ствари које су предмет продаје, биће предате купцу на адреси где се оне налазе.

**X** Купац не може бити на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља као и лица која су учествовала у процени у складу са чл. 103. Закона о извршењу и обезбеђењу а у вези са чл. 127. Закона о извршењу и обезбеђењу.

**XI** Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом је правни основ за стицање својине на покретним стварима.

**XII** Ако странке купопродајни уговор у остављеном року не закључе извршитељ ће констатовати да до продаје није дошло и тражити да се поверилац у року од осам дана изјасни да ли предлаже намирење досуђењем ствари у складу са чл. 102. ЗИО.

**XIII** У случају да купац који је закључио споразум са извршним повериоцем о продаји покретних ствари непосредном погодбом, не уплати преосталу купопродајну цену у одређеном року, из положеног јемства тих понуђача измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.  
ДНА

извршног повериоца  
извршног дужника  
Коморе јавних извршитеља ( за огласну таблу )  
Основног суда у Бујановцу ( за огласну таблу )

